



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Općina Maruševac
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2186-17-03/1-26-38
Maruševac, 13.04.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 13.04.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-25 od 19.03.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 25.03.2026. do 08.04.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 25.03.2026., te završetkom 08.04.2026. na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 08:00-14:00.

Javno izlaganje provedeno je dana 07.04.2026. na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 13:00.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <http://marusevec.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 08.04.2026. na adresu:
Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel
Maruševac, Maruševac 6
HR-42243 Maruševac
- uputiti putem e-pisarnice: opcina@marusevec.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 08.04.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel, Maruševac, Maruševac 6.

Za vrijeme trajanja javne rasprave zaprimljena su mišljenja sljedećih javnopravnih tijela:

1. Zahtjev: KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 2186-1-30-26-6 od 25. ožujka 2026. godine
Podnositelj: Termoplin d.d. Varaždin
Datum zaprimanja: 26.03.2026. godine

Pozitivno mišljenje – očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbi na plansko rješenje.

2. Zahtjev: KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 383-26-7 od 30. ožujka 2026. godine
Podnositelj: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Datum zaprimanja: 02.04.2026. godine

Pozitivno mišljenje – očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbi na plansko rješenje.

3. Zahtjev: : KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 532-26-8 od 01. travnja 2026. godine
Podnositelj: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin
Datum zaprimanja: 07.04.2026. godine

Pozitivno mišljenje – očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbi na plansko rješenje.

Traže da se u svim dijelovima Plana izraz Konzervatorski odjel zamijeni izrazom: Područna konzervatorska služba Varaždin.

Obrazloženje: Promjenu je moguće izvršiti samo u dijelovima Plana i popratnim dokumentima koji su dostupni za izmjenu. Naziv koji proizlazi iz baze podataka ISPU sustava nije moguće mijenjati, a iz te baze se kreiraju svi službeni pozivi. Sugerira se podnositelju primjedbe da se za korekcije naziva u bazi obrati nadležnom Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

4. Zahtjev: : KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ:2186-1-16-26-9 od 07. travnja 2026. godine
Podnositelj: Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije
Datum zaprimanja: 08.04.2026. godine

4.1.

Tablica 1. - Popis postojećih i planiranih građevina, površina i zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem državnog značaja iz PPŽ-a na području obuhvata izmjena i dopuna ID UPU-a (privitak 1a)

A3.3. Vodne građevine za:

-za zaštitu voda kapaciteta 100.000 ES (ekvivalent stanovnika)i više (Sustav odvodnje Varaždin)

-glavni dovodni kanal (kolektor) – Aglomeracija Varaždin - planirano

U odredbama za provedbu nije naveden državni značaj predmetne građevine.

Usvaja se.

Glavni kolektor je prikazan u kodu teme IS-4-2-1002 i u nazivu Cjevovod za javnu odvodnju državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano, u tekstu će se dopisati državni značaj

4.2.

Tablica 2. - Popis postojećih i planiranih građevina i površina područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja iz PPŽ-a na području obuhvata izmjena i dopuna UPU-a (privitak 1b)

C1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

Županijske biciklističke rute

- od dvorca do dvorca (cikloturistička ruta Varaždinske županije) nije unijeta u odredbe za provedbu

Usvaja se.

Dopisat će se u odredbe za provedbu

4.3.

Tablica 2. - Popis postojećih i planiranih građevina i površina područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja iz PPŽ-a na području obuhvata izmjena i dopuna UPU-a (privitak 1b)

C1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

modernizacija županijskih i lokalnih cesta važnih za integrirani prijevoz putnika prema Master planu za integriranog prijevoza putnika – mogućnost prema točki 6.2.2., 6.2.4.2.

predmetni mogući zahvati nisu spomenuti u tekstu odredbi ID UPU

Usvaja se kao dopuna teksta za jedinu cestovnu prometnicu čiji jedan dio trase se nalazi u obuhvatu UPU - LC25039 Donje Ladanje (ŽC2029 - ŽC2101).

4.4.

Biciklistička prometnica

-županijske biciklističke rute (4 - od dvorca do dvorca (cikloturistička ruta Varaždinske županije)) – IS-1-1-2201

•nije prikazana, pa je istu potrebno odgovarajuće prikazati

Opetovano ponovljena primjedba obrađena u točki 4.2.

4.5.

2.2.1. [IS-2-1] Elektronička komunikacijska mreža

Građevina/uređaj u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži područnog (regionalnog) značaja

mjesna/područna centrala (pristupna razina) (S)- IS-2-1-2101

• nije prikazana, pa je istu potrebno odgovarajuće prikazati

Usvaja se.

Postojeća mjesna/područna centrala nalazi se na k.č. 1397/2 k.o. Donje Ladanje – prikazati će se u sloju Elektronička komunikacijska mreža, pošto je gradnja infrastrukture dozvoljena i u namjeni i u pravilima provedbe.

4.5.

2.2.1. [IS-2-1] Elektronička komunikacijska mreža

Zona elektroničke komunikacijske infrastrukture (zona smještaja odašiljača/stupa pokretne elektroničke komunikacijske mreže) – planirano

planirane zone postave antenskih stupova (R 1500)

• U atributnoj tablici pod „vlastita oznaka“ navedeno je „planirane zone postave antenskih stupova (R 1000, 1500)“. Unutar obuhvata ID UPU nalaze se samo zone R1500.

Usvaja se.

Tekst će se uskladiti s traženim.

4.6.

2.4.1. [IS-4-1] Vodoopskrba i drugo korištenje voda

Vodoopskrbni cjevovod državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

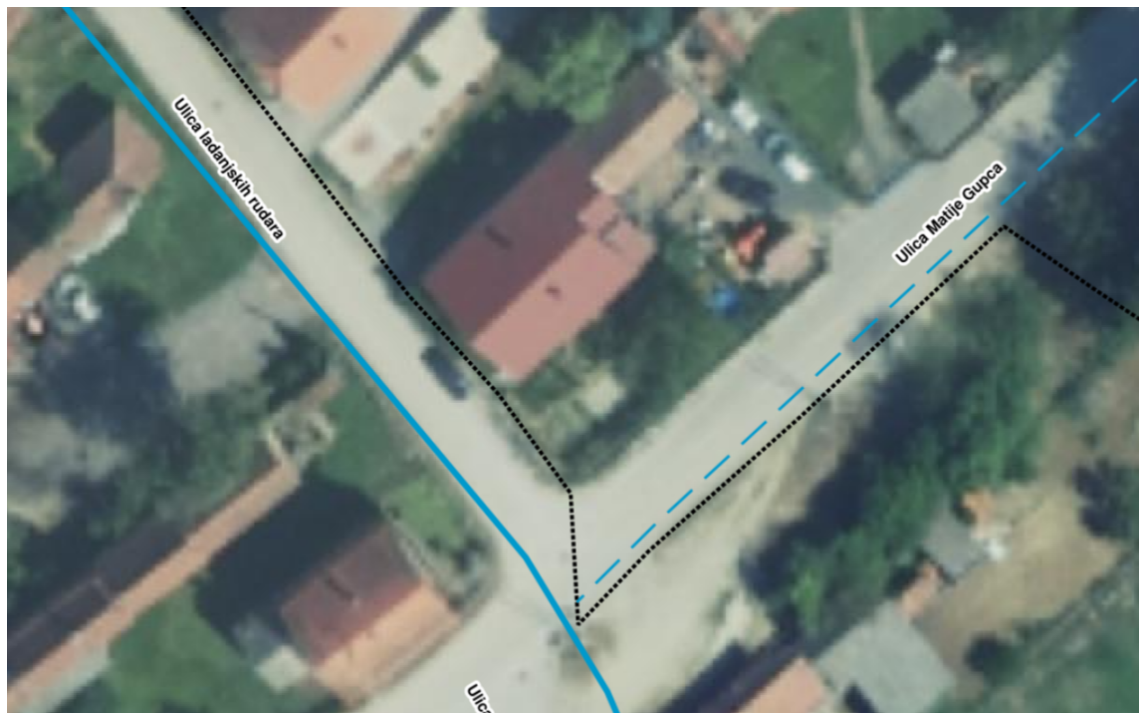
- magistralni vodoopskrbni cjevovodi

•

Nije prikazan dio cjevovoda koji prolazi kroz obuhvat (križanje Ulice ladanjskih rudara i Ulice Matije Gupca), pa je potrebno procijeniti da li prolazi obuhvatom UPU-a te ovisno o tome prilagoditi kartu.

Obrazloženje

Prema zaprimljenim podacima za PPUO Maruševac cjevovod ne ulazi u obuhvat UPU – rubno je izvan obuhvata.



4.7.

U članku 4. stavak 2. navedeno je:

„Dio koridora LC25006 / Cestica (LC25005) - Radovec (DC2) - Križovljan Radovečki (ŽC2035) - površina / građevina / zahvat regionalnog značaja - neposredna provedba odgovarajućeg prostornog plana više razine, ovaj Plan se ne primjenjuje“

• Pretpostavljamo da je namjera bila navesti LC 25039, odnosno da je navođenje „LC25006 / Cestica (LC25005) - Radovec (DC2) - Križovljan Radovečki (ŽC2035)“ greška, stoga je istu potrebno ispraviti.

Usvaja se.

4.8.

U članku 37. stavak 3. navedeno je:

„U neposrednom kontaktnom prostoru obuhvata Plana nalaze se ceste regionalnog značaja: - ŽC2001 / Lepoglava (DC74) - Žarovnica - Jerovec (ŽC2084) - Donja Voća - Nova Ves Petrijanečka - A.G. Grada Varaždina (Hrašćica)“

• Pretpostavljamo da je riječ o grešci i da se misli na ŽC2101, stoga je istu potrebno ispraviti.

Usvaja se.

4.9.

U članku 54. stavak 3. navedeno je:

„Novi cjevovodi javne odvodnje otpadnih voda u obuhvatu Plana se smještaju u za to planiranim trasama, s vezom na postojeće cjevovode Regionalnog sustava javne vodoopskrbe Varaždin smještene unutar i izvan obuhvata Plana.“

• Pretpostavljamo da se radi o grešci kada se spominje spajanje cjevovoda odvodnje na mrežu vodoopskrbe. Navedeno je potrebno ispraviti

Usvaja se, uz isprike.

Ispraviti će se tekst.

4.10.

U članku 68. stavak 4. navedeno je:

„Zaštita aerodroma Varaždin, površine s obavezom ishođenja posebnih uvjeta provedbe zahvata od javnopravnog tijela nadležnog za civilno zrakoplovstvo:

- na području Županije izvan zone 3. zaštite (na površini izvan radijusa 20 km od aerodroma), za zahvate čija je planirana visina 60 m iznad nadmorske visine nižeg praga aerodroma.“

•

Potrebno je preispitati formulaciju predmetnog stavka, odnosno jasnije definirati odredbu, budući da nije jasna numeracija zona zaštite koja se koristi, te navod „izvan zone“ nakon koje slijedi opis zone ograničenja („za zahvate čija je planirana visina 60 m iznad nadmorske visine nižeg praga aerodroma“) unutar koje se zapravo nalazi cijeli obuhvat ID UPU-a.

Usvaja se.

Preformulirati će se tekst članka da bude jasniji.

4.11.

Predlaže se odredbu dopuniti na način da se navede da istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe nije dozvoljeno i temeljem odredbi za provođenje PPŽ-a (točka 3.3.2.7.)

U članku 71. stavak 3. Odredbi za provedbu navedeno je: „Prema Pravilniku, za površine u namjenama planiranim ovim Planom, djelatnosti istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe nisu dozvoljene.“

Usvaja se.

Dopunit će se tekst odredbe.

4.12.

U Prijedlog ID UPU-a nisu ugrađene odredbe koje se odnose na zaštitu od svjetlosnog onečišćenja (točka 10.7. PPŽ-a).

Odredbe za provedbu ID UPU-a potrebno je u tom smislu dopuniti.

Usvaja se.

Dopunit će se tekst odredbi u odjeljku „3.2.3. Područja posebnih ograničenja“

4.13.

Postojeća trafostanica U karti 2.3.2. nije ucrtana postojeća trafostanica TS 10 (20)/0,4 kV u južnom dijelu obuhvata (u prostoru i UPU-u na snazi) pa nije jasno da li je riječ o grešci ili rekonstrukciji elektroenergetskog sustava (ukidanje postojeće trafostanice).

Usvaja se.

Čestica na kojoj je postojeća trafostanica će se prikazati u sloju Elektroenergetika, pošto je gradnja infrastrukture dozvoljena i u namjeni i u pravilima provedbe.

4.14.

Lokacija planirane trafostanice na sjevernom dijelu obuhvata je promijenjena u odnosu na UPU na snazi, no površina prvotne lokacije (kao i lokacija neucrtane postojeće) je samo pridružena prometnoj površini kao neko proširenje prometne infrastrukture na tom dijelu, pa nije jasna svrhovitost takvog proširenja.

Obrazloženje.

Lokacija je izmijenjena u dogovoru Općine s nadležnim operatorom.

Obzirom na iskustva, upitno je da li će se ista realizirati, pa se u odredbama ostavlja mogućnost da se trafostanice rade i na drugim lokacijama.

4.15.

U tekstu Obrazloženja ID UPU-a, u dijelu 3.2.1. Prostorni koncept navedeno je: „Prostorno rješenje se bazira na uspostavi uličnog koridora (UK1) koji će povezati ŽC2001...“

• ŽC 2001 ne prolazi obuhvatom UPU-a pa se pretpostavlja da se radi o grešci tj. da se misli na ŽC2101, te je u tom slučaju potrebno ispraviti naziv ceste.

Usvaja se.

Ispravit će se broj ceste.

4.16.

Promjena granica obuhvata UPU-a

• Prijedlogom ID UPU-a mijenjaju se granice obuhvata UPU-a u odnosu na UPU na snazi. Ukoliko je nova granica usklađena sa PPUO koji je trenutno u izradi, donošenje ID UPU-a treba uskladiti s donošenjem PPUO-a na način da se ID UPU-a donese istovremeno ili nakon PPUO-a.

Obrazloženje.

Granice obuhvata UPU su unijete u sustav prema granici Općine i sprema granicama katastarskih čestica, što se u manjoj mjeri razlikuje od važećeg UPU samo iz tehničkih razloga, prvenstveno jer su stare podloge bitno nepreciznije.

Intencija je da se Plan (ID UPU SZ Donje Ladanje) usvoji istovremeno s usvajanjem a novog PPUO Maruševac.

5. Zahtjev : KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ: 511-26-10 od 07. travnja 2026. godine

Podnositelj: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin

Datum zaprimanja: 08.04.2026. godine

Pozitivno mišljenje – očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbi na plansko rješenje.

6. Zahtjev : KLASA: 350-03/26-39/1, URBROJ:2186-381-26-11 od 08. travnja 2026. godine

Podnositelj: Županijska uprava za ceste Varaždinske županije

Datum zaprimanja: 08.04.2026. godine

Pozitivno mišljenje – očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbi na plansko rješenje.

Za vrijeme trajanja javne rasprave nisu zaprimljena mišljenja pravnih i fizičkih osoba.

ZAKLJUČAK:

Primjedbe i prijedlozi nisu takve prirode da bi uvjetovali ponavljanje javne rasprave.

Temeljem ovog Izvješća potrebno je pristupiti izradi Nacrta konačnog prijedloga Plana.

PROČELNICA

Dragica Korpar, mag.oec.

DRAGICA KORPAR

HR-96925604061



Elektronički potpisano: 14.04.2026T11:06:11 (UTC:2026-04-14T09:06:11Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: b04ba1b3-4f1d-47be-8541-0f5e501333a9



**PRILOZI IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI U POSTUPKU
IZRADE IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA STAMBENE ZONE DONJE LADANJE**

Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARUŠEVAC
OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje (za javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-22 od 18.03.2026. **utvrđuje se Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. *Namjena prostora*
 - 1.2. *Građevinska područja*
 - 1.3. *Provedba prostornog plana*
 - 2.1. *Prometni sustav*
 - 2.2. *Komunikacijski sustav*
 - 2.3. *Energetski sustav*
 - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. *Posebne vrijednosti*
 - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinствени upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 25.03.2026., do zaključno s danom 08.04.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 25.03.2026., a završetak 08.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Maruševec, Maruševec 6, 42243 Maruševec, 08:00-14:00.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 07.04.2026. na lokaciji: Općina Maruševec, Maruševec 6, 42243 Maruševec, 13:00.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2186-17-02-26-24

Maruševec, 18.03.2026.

OPĆINSKI NAČELNIK

Mario Klapša

Mario
Klapša

Digitally signed by Mario Klapša
DN: c=HR, o=OPĆINA
MARUŠEVEC,
2.5.4.97=VATHR-26670454549,
ou=Signature, sn=Klapša,
givenName=Mario,
serialNumber=PNOHR-48901074
673, cn=Mario Klapša
Date: 2026.03.19 07:49:50 +01'00'

Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Maruševac

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 2186-17-03/1-26-25

Maruševac, 19.03.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-02-26-24 od 18.03.2026.
- Javna rasprava traje od 25.03.2026., do zaključno s danom 08.04.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 25.03.2026., a završetak 08.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 08:00-14:00.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 07.04.2026. na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 13:00.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <http://marusevec.hr/>, te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 08.04.2026. na adresu:
Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel
Maruševac, Maruševac 6
HR-42243 Maruševac
 - uputiti putem e-pisarnice: opcina@marusevec.hr zaključno s danom 08.04.2026.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 08.04.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Dragica Korpar, mag.oec.

DRAGICA KORPAR
HR-0002004001



Elektronički potpisano: 19.03.2026T08:52:30 (UTC-2026-03-19T07:52:30Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 119fa765-a79c-45d9-b96c-69058fe7165e



DRAGICA KORPAR
HR-0002004001



Elektronički potpisano: 19.03.2026T08:54:09 (UTC-2026-03-19T07:54:09Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 69412721-5a05-4cad-80e2-f3107ab07cd6



Objava javne rasprave na mrežnim stanicama Ministarstva



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Općina Maruševac
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2186-17-03/1-26-26
Maruševac, 19.03.2026.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i
državne imovine
Služba za odnose s javnošću i informiranje
putem email-a: web@mpgi.hr

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje
- objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, dostavlja se

Pozivom na odredbu članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo vas da je nositelj izrade donio akt:

- **Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-25 od 19.03.2026.**

Molimo Naslov da na službenim stranicama objavi predmetnu objavu.

PROČELNICA
Dragica Korpar, mag.oec.

Privitak:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-25 od 19.03.2026.

DOSTAVITI:

1. Naslovu

DRAGICA KORPAR

HR-9922040001



Elektronički potpisani: 19.03.2026T09:00:49 (UTC-03-19T08:00:49Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 5c389673-ca15-4209-a394-a67c25004925



Dokaz o objavi na mrežnim stranicama Ministarstva – isječak zaslona



Informacije o javnim raspravama

19.03.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko

19.03.2026. | pdf (251kb)

19.03.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, Općina Maruševac

19.03.2026. | pdf (251kb)

19.03.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Jurketinec - jug", Općina Maruševac

19.03.2026. | pdf (250kb)


 Ispiši stranicu

 Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

Dokaz o objavi na mrežnim stranicama Općine Maruševac – isječak zaslona

The screenshot shows the website of the Municipality of Maruševac. At the top, there is a search bar with the URL 'marusevec.hr'. Below the search bar, the logo of the Municipality of Maruševac is displayed, along with the text 'OPĆINA maruševac'. To the right of the logo, there are logos for the European Union and the Operational Program for Competitiveness and Cohesion, with the text 'Operativni program KONKURENTNOST I KOHEZIJA' and 'Projekt je sufinancirala Europska unija iz Kohezijskog fonda'. Below the logos, there is a navigation menu with the following items: 'TRANSPARENTNA UPRAVA', 'IZBORI', 'KONTAKT', 'TZP SJEVER ZAGORJA', and 'ARHIVA'. Below the navigation menu, there is a dark blue header with the following items: 'POČETNA', 'NOVOSTI', 'OPĆINA', 'USTROJSTVO', 'GRAĐANI', 'DOKUMENTI', 'NATJEČAJI', and 'JAVNA NABAVA'. Below the header, there is a green banner with the text 'NOVOSTI'. Below the banner, there is a section titled 'Javni pozivi'. In this section, there are two public notices. The first notice is circled in black and reads: '25.3.2026. - 8.4.2026. U TRAJANJU Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje'. The second notice reads: '25.3.2026. - 23.4.2026. U TRAJANJU Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Jurketinec-jug"'. The text 'U TRAJANJU' is written in green.


 REPUBLIKA HRVATSKA
 Vlasnička zajednica
 Općina Maruševac
 Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 250-03/24-09/1
 URBROJ: 2186-17-03/1-36-25
 Maruševac, 19.02.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 152/13, 02/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadalježno izjelo: Vlasnička zajednica, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPISU
o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja
Stambene zone Donje Ladanje

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o uvrštenju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje (za javnu raspravu), KLASA: 250-03/24-09/1, URBROJ: 2186-17-02-26-24 od 18.03.2026.
- Javna rasprava traje od 25.02.2026., do zaključno s danom 08.04.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 25.02.2026., a završetak 08.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 08:00-14:00.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 07.04.2026. na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 13:00.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <http://marusevac.hr/>, te u Informativnom sustavu prostornog uređenja: <https://bpu.mgpu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - uputiti u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - uputiti u Zepnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 08.04.2026. na adresu: Vlasnička zajednica, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel Maruševac, Maruševac 6 42243 Maruševac
 - uputiti putem e-pismarnice: opdj@marusevac.hr zaključno s danom 08.04.2026.
- Nadalježno izjelo dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 08.04.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisano očitovanje, smatra se da se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u uvdrenom roku i nisu čitko napisani s imenom i preimеноm te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
 Dragica Korpar, mag. oec.


 Vlasnička zajednica
 Općina Maruševac
 Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 250-03/24-09/1
 URBROJ: 2186-17-03/1-36-26
 Maruševac, 19.02.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 152/13, 02/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadalježno izjelo: Vlasnička zajednica, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPISU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Jurkinec - jag"

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Jurkinec - jag", u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o uvrštenju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Jurkinec - jag" (za javnu raspravu), KLASA: 250-03/24-09/25, URBROJ: 2186-17-02-26-25 od 18.03.2026.
- Javna rasprava traje od 25.02.2026., do zaključno s danom 23.04.2026.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 25.02.2026., a završetak 23.04.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 08:00-14:00.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 07.04.2026. na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 13:00.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <http://marusevac.hr/>, te u Informativnom sustavu prostornog uređenja: <https://bpu.mgpu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - uputiti u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - uputiti u Zepnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 23.04.2026. na adresu: Vlasnička zajednica, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel Maruševac, Maruševac 6 42243 Maruševac
 - uputiti putem e-pismarnice: opdj@marusevac.hr zaključno s danom 23.04.2026.
- Nadalježno izjelo dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 23.04.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisano očitovanje, smatra se da se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u uvdrenom roku i nisu čitko napisani s imenom i preimеноm te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
 Dragica Korpar, mag. oec.

U Hajduku je ključni igrač, no izostavljen je s popisa reprezentacije

Pukštas ostaje bez SP-a? Hajduk najviše gubi!

Zeljko Lanković

Rokas Pukštas, motor Hajduka i jedan od najmodernijih veznjaka lige, nije se našao na popisu izbornika SAD-a za ključne provjere uoči Svjetskog prvenstva. Njegov izostanak otvara pitanje o milijunima eura koje Hajduk očekuje od transfera... Uprava Hajduka prepoznala je u njemu ne samo ključnog igrača na terenu, već i strateški važan klupski kapital. Produljenje ugovora do ljeta

2027. godine bio je jasan signal da se na Pukštasa gradi budućnost, kako ona sportska tako i financijska. Dok na Poljudu Pukštas ima status nezamjenjivog pivota, s druge strane Atlantski situacija je znatno složenija. Čini se da je nastup na Svjetskom prvenstvu, san svakog nogometaša, za Pukštasa sve dalji.

Naime, izbornik američke reprezentacije Mauricio Pochettino objavio je popis igrača za utakmicu protiv Belgije i Portugala, a na njemu nije bilo imena Hajdukova veznjaka. Pochettino je jasno poručio kako je ovo okupljanje "posljednja vrijedna prilika" za ulaganje uoči finalnog odabira putnika za Mundijal. Amaličari su odmah nakon te objave proglašili Pukštasa jednim od najvećih "gubitnika", jer je propustio ključnu priliku da se nametne i integriira u momčad u najvažnijem trenutku.

Njegov izostanak nije plod loše forme, već snažne konkurencije. Sredina terena američke reprezentacije krcaja je igračima koji nastupaju u najjačim europskim ligama. Imena poput Westona McKennija iz Juventusa, Johnnija Cardosa iz Atlético Madrida ili Tima Weaha iz Marsellisa imaju prednosti ne samo zbog iskustva, već i zbog činjenice da se svaki jedan dokazuje na najvišoj mogućoj razini. Bez obzira na Pukštasovu kvalitetu, nastup u Hrvatskoj nogometnoj ligi jednostavno nemaju istu težinu kao utakmice u Serie A, La Ligi ili francuskom prvenstvu. To je realnost s kojom se suočavaju i on i Hajduk, a bitka za mjesto na SP-u sada se čini kao gotovo nemoguća misija.

Izostanak s popisa reprezentacije nije samo sportski nego i veliki financijski udarac. Svaki nastup na Svjetskom prvenstvu, posebno onom na domaćem terenu, ekvivalentno podiže vidljivost i tržišnu vrijednost igrača. Bez tog globalnog izloga, pregovaračka pozicija Hajduka slabi. Klub, koji je navodno već odbio ponude u rangju od sedam milijuna eura nadajući se iznosu bližem deset milijuna, sada se suočava s ozbiljnim strateškim problemom.

Procjene Pukštasove vrijednosti krocu se između 4,5 i šest milijuna eura, a bez Mundijala će biti znatno teže opravdati traženi dvoznamenkasti milijunski iznos. Pukštasova budućnost sada ovisi o izdručen prijedznom roku. Transfer u jednu od "liga petice", pri čemu se najčešće spominju Bundesliga i Serie A, namiče se kao nužnost. Ne samo da bi ga takav iskorak vratilo na radar izbornika za buduće cikluse već bi i potvrdio njegovu klasu na najvišoj razini.

Bez globalnog izloga, pregovaračka pozicija Hajduka slabi i sada će biti teže postići cijenu od desetak milijuna eura



ROKAS PUKŠTAS motor Hajduka i jedan od najmodernijih veznjaka lige, ove je sezone postigao sedam pogodaka


POZIV ZA JAVNO NADMETANJE

Na temelju članka 30., stavka 6.1. Pravilnika o postupku nabave robe, usluga i uslugu u sustavu nabave u Jedinstvenom natfiovodu, idrično društvo, Jedinstveni natfiovod, idrično društvo, objavljuje

Javno nadmetanje br. 2026-0146

- Naručitelj: Jedinstveni natfiovod, idrično društvo, 10 000 Zagreb, Mirnanska cesta 24, broj telefona: +385 (01) 3030 375, e-mail: nabava@janaf.hr.
- Predmet nadmetanja: **Izvođenje radova zamjene energetska transformatora na Termalnoj Vrlje I OS Dobro**
- Ponuda treba biti izrađena prema Dokumentaciji za nadmetanje.
- Svim potencijalnim ponuditeljima koji su prisuzili dokumentaciju za nadmetanje omogućit će se uvid u poslojku tehnički dokumentaciju i lokacije izvođenja radova dana **08.04.2026. godine u 10.00 sati**, na lokaciji: Jedinstveni natfiovod, idrično društvo, Termalna Vrlje, Parozirnačka 17, Vrlje, i dana **09.04.2026. godine u 10.00 sati**, na lokaciji: Jedinstveni natfiovod, idrično društvo, OS Dobro, a sve sukladno navedenom u Dokumentaciji za nadmetanje.
- Procjenjena vrijednost nabave iznosi 400.000,00EUR.
- Jedinstveni natfiovod, idrično društvo, nije obveznik Zakona o javnoj nabavi te se na predmetni postupak nabave ne primjenjuju odredbe Zakona o javnoj nabavi.
- Dokumentaciju za nabavu zainteresirani ponuditelji mogu prisuziti putem sustava Eracova.

Za pristup sustavu Eracova, potrebno je kreirati profil gospodarskog subjekta na Internetnoj aplikaciji Eracova. Naručitelj će po primitku zahtjeva za registraciju postupiti prema internim pravilima i procedurama društva JANAF, d.d. i sukladno letima omogućiti zainteresiranim ponuditeljima sudjelovanje u ovdrenim postupcima nabave.

Proces registracije je besplatan i jednostavan, a obavija se na web adresi: <https://portal.eracova.com/user/register>

Uputa za registraciju, email adresa i broj telefona za podršku u korištenju aplikacije nalaze se u področju navedene web stranice.

Za već registrirane korisnike, prijava je na web adresi: <https://janaf.eracova.com/user/login>.

- Rok za dostavu ponude **20.04.2026. godine do 11.00 sati**.
- Ponude se dostavljaju isključivo putem sustava Eracova**, prema zaštemim postavkama aplikacije.
- Datum, vrijeme i mjesto otvaranja ponude: **20.04.2026. godine u 11.00 sati**, Jedinstveni natfiovod, idrično društvo, Mirnanska cesta 24, 10 000 Zagreb.
- Zainteresirani ponuditelji dužni su registrirati se u sustav Eracova i prisuziti Dokumentaciju za nadmetanje kako je navedeno u točki 7., kako bi bili uključeni u predmetni postupak.
- Na temelju kriterija uvdrenih Dokumentacijom za nadmetanje Naručitelj će odabrati najpovoljniju ponudu. Naručitelj zadržava pravo odbiti sve ponude odmah nakon javno nadmetanje bez obaveze nadoknade ponuditelja i/ima bilo kakvih troškova ili šteta.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Maruševac

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 2186-17-03/1-26-30

Maruševac, 20.03.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, u razdoblju:

od 25.03.2026. do zaključno s danom 08.04.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 25.03.2026. do zaključno s danom 08.04.2026., na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 08:00-14:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <http://marusevec.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje dana 07.04.2026., na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 13:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <http://marusevec.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,

odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinštveni upravni odjel
Maruševac, Maruševac 6
HR-42243 Maruševac

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: opcina@marusevec.hr.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 08.04.2026.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA
Dragica Korpar, mag.oec.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša, HR-42000 Varaždin, Franjevački trg 7
2. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
3. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ljudevita Gaja 4
4. IVKOM-VODE d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96b
5. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
6. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
7. × HRVATSKI TELEKOM d.d., Regija 1 Sjever, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/8
8. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
9. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
10. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba inspekcijskih poslova Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka 1/IV
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
14. IVKOM-PLIN d.o.o., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96b
15. TERMOPLIN d.d., HR-42000 Varaždin, Vjekoslava Spinčića 80
16. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
17. ODVODNJA d.o.o. Ludbreg, HR-42230 Sigetec Ludbreški, Sajmišna 19
18. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2
19. MARKOM d.o.o., HR-42243 Maruševec, Čalinec 52
20. IVKOM d.d., HR-42240 Ivanec, Vladimira Nazora 96b
21. VARKOM d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trg bana Jelačića 15
22. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
23. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka 3
24. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
25. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Mali plac 1
26. Javna ustanova za regionalni razvoj Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
27. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
28. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti u području obuhvata urbanističkog plana uređenja

DRAGICA KORPAR
HR-902394021



Elektronički potpisano: 20.03.2026 07:46:45 (UTC-03-20106-46-45Z)
Provjera: <https://epotpis.rnd.hr/provjera>
Broj zapisa: Sb19e080-221D-4261-8e8d-166d945f1936



Dokazi o primitku posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi – povratnice

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijemni postanski ured: 42243 Date / Datum: 24-03-2026
 Address of the item / Adresa pošiljke: PRAKOT D.O.O. BUKIJEVAC 1A 42243 PAKUŠTAR

Nature of the item / Vrsta pošiljke:
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštom
 Insured letter / Vrijednija pošiljka

Amount / Iznos: _____

No. of item / Br. pošiljke: 6
 Barcode: AR RG 95 879 131 6 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been duly delivered / Gornje navedena pošiljka isporučena je: delivered / isporučena je paid / isplaćena je: 24-03-2026

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: DRŽINA NARUŠEVEC
 Street and no. / Ulica i br.: NARUŠEVEC 6
 Locality and country / Mjesto i država: 42243

Stamp: AR, 24-03-2026

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijemni postanski ured: 42243 Date / Datum: 24-03-2026
 Address of the item / Adresa pošiljke: HRVATSKI TELEKOMUNIKACIJSKI I ENERGETIKU I HRVATSKI INFRASTRUKTURNI I TELEKOMUNIKACIJSKI SUSTAVI
 HRVATSKA AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROJEKTOVANJE

Nature of the item / Vrsta pošiljke:
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštom
 Insured letter / Vrijednija pošiljka

Amount / Iznos: _____

No. of item / Br. pošiljke: 1
 Barcode: AR RG 95 879 119 1 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been duly delivered / Gornje navedena pošiljka isporučena je: delivered / isporučena je paid / isplaćena je: 24-03-2026

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: DRŽINA NARUŠEVEC
 Street and no. / Ulica i br.: NARUŠEVEC 6
 Locality and country / Mjesto i država: FAC 42243

Stamp: AR, 24-03-2026

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijemni postanski ured: 42243 Date / Datum: 24-03-2026
 Address of the item / Adresa pošiljke: TELEKOMUNIKACIJSKI I ENERGETIKU I HRVATSKI INFRASTRUKTURNI I TELEKOMUNIKACIJSKI SUSTAVI
 AD D.O.O. ZAGREB

Nature of the item / Vrsta pošiljke:
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštom
 Insured letter / Vrijednija pošiljka

Amount / Iznos: _____

No. of item / Br. pošiljke: 7
 Barcode: AR RG 95 879 115 7 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been duly delivered / Gornje navedena pošiljka isporučena je: delivered / isporučena je paid / isplaćena je: 24-03-2026

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: DRŽINA NARUŠEVEC
 Street and no. / Ulica i br.: NARUŠEVEC 6
 Locality and country / Mjesto i država: 42243

Stamp: AR, 24-03-2026

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prilazni poštanski ured / 42243 / Date / Datum / 24-03-2026

Address of the item / Adresa pošiljke / HRVATSKA LEGIŠKA Ulica / 21 HREBAC DIELATAŠTI / Ulica / 21 HREBAC DIELATAŠTI

Nature of the item / vrsta pošiljke / Registered / Registrirano / Postal parcel / Poštom parcel / Amount / iznos / 20

Registered / Registrirano / Postal parcel / Poštom parcel / Amount / iznos / 20 / No of item / br. pošiljke / AR RG 95 879 114 3 HR / Money order / Upisnica / Amount / iznos

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu / The item mentioned above has been duly delivered / Dobra namjerna pošiljka / delivered / uručena je / Date / Datum / 20

Signature / Potpis / 24-03-2026

* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / * Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopunilac, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

KLASA: 350-03/24-30/1 / URBEOJ: 2186-12-03/11-26-30

On postal service / Poštanska služba / Stamp of the office returning the advice / Oznak: 24 poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to / Vratiti / Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke / DRŽINA MARKUŠEVEC / Street and No / Ulica i br. / MARKUŠEVEC 6 / Locality and country / Mjesto i država / 42243

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024 / Hrvatska pošta

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prilazni poštanski ured / 42243 / Date / Datum / 24-03-2026

Address of the item / Adresa pošiljke / OT-DRŽINA TELEKOM / D.O.O. / RAVNI 75A / 10000 ZAGREB

Nature of the item / vrsta pošiljke / Registered / Registrirano / Postal parcel / Poštom parcel / Amount / iznos / 20

Registered / Registrirano / Postal parcel / Poštom parcel / Amount / iznos / 20 / No of item / br. pošiljke / AR RG 95 879 117 4 HR / Money order / Upisnica / Amount / iznos

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu / The item mentioned above has been duly delivered / Dobra namjerna pošiljka / delivered / uručena je / Date / Datum / 20

Signature / Potpis / 24-03-2026

* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / * Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopunilac, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

KLASA: 350-03/24-09/1 / URBEOJ: 2186-12-03/11-26-30

On postal service / Poštanska služba / Stamp of the office returning the advice / Oznak: 24 poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to / Vratiti / Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke / DRŽINA MARKUŠEVEC / Street and No / Ulica i br. / MARKUŠEVEC 6 / Locality and country / Mjesto i država / 42243

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024 / Hrvatska pošta

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prilazni poštanski ured / 42243 / Date / Datum / 24-03-2026

Address of the item / Adresa pošiljke / UKOM-VODE D.O.O. / V. MAECORA 366 / 42240 NINEC

Nature of the item / vrsta pošiljke / Registered / Registrirano / Postal parcel / Poštom parcel / Amount / iznos / 20

Registered / Registrirano / Postal parcel / Poštom parcel / Amount / iznos / 20 / No of item / br. pošiljke / AR RG 95 879 121 4 HR / Money order / Upisnica / Amount / iznos

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu / The item mentioned above has been duly delivered / Dobra namjerna pošiljka / delivered / uručena je / Date / Datum / 24-03-2026

Signature / Potpis / 24-03-2026

* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / * Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopunilac, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

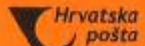
KLASA: 350-03/24-30/1 / URBEOJ: 2186-12-03/11-26-30

On postal service / Poštanska služba / Stamp of the office returning the advice / Oznak: 24 poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to / Vratiti / Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke / DRŽINA MARKUŠEVEC / Street and No / Ulica i br. / MARKUŠEVEC 6 / Locality and country / Mjesto i država / 42243

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024 / Hrvatska pošta



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijemni poštanski ured 42243 Date Datum 2026-03-25

KLASA: 350-03/24-30/11 URBLOJ: 2186-17-03/11-26-30

On postal service Poštanska služba

Address of the item Adresa pošiljke HEP-DJEKICE DISTRIBUCIJSKI SUSTAV D.O.O., CROATIA VARAZDIN KRATKA 3, 42000 VARAZDIN

AR

Stamp of the office returning the advice Oznak: Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered Prostoručna, Postal parcel Paket, Insured letter Vraćena poštanska pošiljka. Amount iznos. N° of item Br. pošiljke. Barcode: AR RG 95 879 136 4 HR.

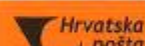
To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Return to Vratiti: Name Ime i prezime ili naziv tvrtke: ORENA HANUŠEVEC, Street and N° Ulica i br.: HANUŠEVEC 6, Locality and country Mjesto i država: 42243

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/dostavljena je. Date Datum: 2026-03-25. Signature: [Signature]

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2024 Hrvatska pošta



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijemni poštanski ured 42243 Date Datum 2026-03-25

KLASA: 350-03/24-30/11 URBLOJ: 2186-17-03/11-26-30

On postal service Poštanska služba

Address of the item Adresa pošiljke: PELINACI D.O.O., SANSKA CESTA 20, 42000 VARAZDIN

AR

Stamp of the office returning the advice Oznak: Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered Prostoručna, Postal parcel Paket, Insured letter Vraćena poštanska pošiljka. Amount iznos. N° of item Br. pošiljke. Barcode: AR RG 95 879 128 0 HR.

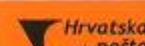
To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Return to Vratiti: Name Ime i prezime ili naziv tvrtke: ORENA HANUŠEVEC, Street and N° Ulica i br.: HANUŠEVEC 6, Locality and country Mjesto i država: 42243

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/dostavljena je. Date Datum: 2026-03-25. Signature: [Signature]

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2024 Hrvatska pošta



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijemni poštanski ured 42243 Date Datum 2026-03-25

KLASA: 350-03/24-30/11 URBLOJ: 2186-17-03/11-26-30

On postal service Poštanska služba

Address of the item Adresa pošiljke: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, DIOEL ZA POSREDOVANJE NEKRETNOSTI, GRADITELJSTVO, STARIH VIKAR 9, 42000 VARAZDIN

AR

Stamp of the office returning the advice Oznak: Ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered Prostoručna, Postal parcel Paket, Insured letter Vraćena poštanska pošiljka. Amount iznos. N° of item Br. pošiljke. Barcode: AR RG 95 879 123 1 HR.

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Return to Vratiti: Name Ime i prezime ili naziv tvrtke: ORENA HANUŠEVEC, Street and N° Ulica i br.: HANUŠEVEC 6, Locality and country Mjesto i država: 42243

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/dostavljena je. Date Datum: 2026-03-25. Signature: SKUPŠTINA, ŽUPAN, UPRAVNA TIJELA, VARAŽDIN

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2024 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 42243 Date: 21.03.2024
 Address of the item: VUKOVI - PUN D.O.O., V. NAZBORA 965, 42240 VUKOVI
 Nature of the item: Registered Preporučena (checked), Amount: 2 HRK
 No. of item: AR RG 95 879 126 2 HR
 Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 21.03.2024
 Signature: [Signature]

On postal service: Postaranska služba
 State of the office returning the advice: Obraz: Sign: potpisnog uređaj koji vraća obavijest

Return to: Name: OPECINA NAKUŠEVEC, Street and n°: NAKUŠEVEC 6, Locality and country: 42243

To be filled in by the sender: [Vertical text]

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 42243 Date: 21.03.2024
 Address of the item: VUKOVI - PUN D.O.O., V. NAZBORA 965, 42240 VUKOVI
 Nature of the item: Registered Preporučena (checked), Amount: 0 HRK
 No. of item: AR RG 95 879 133 0 HR
 Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 21.03.2024
 Signature: [Signature]

On postal service: Postaranska služba
 State of the office returning the advice: Obraz: Sign: potpisnog uređaj koji vraća obavijest

Return to: Name: OPECINA NAKUŠEVEC, Street and n°: NAKUŠEVEC 6, Locality and country: 42243

To be filled in by the sender: [Vertical text]

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 42243 Date: 21.03.2024
 Address of the item: VUKOVI D.O.O., TRG BUNA 30 METAR 15, 42240 VUKOVI
 Nature of the item: Registered Preporučena (checked), Amount: 3 HRK
 No. of item: AR RG 95 879 133 3 HR
 Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked), Date: 21.03.2024
 Signature: [Signature]

On postal service: Postaranska služba
 State of the office returning the advice: Obraz: Sign: potpisnog uređaj koji vraća obavijest

Return to: Name: OPECINA NAKUŠEVEC, Street and n°: NAKUŠEVEC 6, Locality and country: 42243

To be filled in by the sender: [Vertical text]

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

Office of posting / Prijemni poštanski ured / 42243 / Date / Datum / 14.03.2024

KLASA: 350-03/24-39/1 / UCLBODJ: 2186-17-03/1-26-30

On postal service / Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice / Oznaka za povratničko slanje / koji vraća obavijest

Address of the item / Adresa pošiljke / HRVATSKA CESTE D.O.O. / SEKTOR ZA ZORANJANU UPOKRET / DOŠLOVA VEŠTICA / TROŠAKA / ISPLATA VUKOVARA / 9200 VUKOVAR

Nature of the item / Vrsta pošiljke / Registered / Registered parcel / Amount / 2000 HRK

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu / The item mentioned above has been duly delivered / Date / 20

Signature / Potpis / 24326 / Huc

Return to / Vratiti / Name / DRŽINA DUKUŠEVC / Street and No / DUKUŠEVC 6 / Locality and country / 42243

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / * Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za naruđbu: 6/2024 / Hrvatska pošta

Office of posting / Prijemni poštanski ured / 42243 / Date / Datum / 14.03.2024

KLASA: 350-03/24-39/1 / UCLBODJ: 2186-17-03/1-26-30

On postal service / Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice / Oznaka za povratničko slanje / koji vraća obavijest

Address of the item / Adresa pošiljke / ZUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO ZUPANIJE / B. GAJA 4 / 9200 VUKOVAR

Nature of the item / Vrsta pošiljke / Registered / Registered parcel / Amount / 2000 HRK

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu / The item mentioned above has been duly delivered / Date / 20

Signature / Potpis / [Signature]

Return to / Vratiti / Name / DRŽINA DUKUŠEVC / Street and No / DUKUŠEVC 6 / Locality and country / 42243

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / * Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za naruđbu: 6/2024 / Hrvatska pošta

Office of posting / Prijemni poštanski ured / 42243 / Date / Datum / 14.03.2024

KLASA: 350-03/24-39/1 / UCLBODJ: 2186-17-03/1-26-30

On postal service / Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice / Oznaka za povratničko slanje / koji vraća obavijest

Address of the item / Adresa pošiljke / AA HRVATSKA D.O.O. / VUKOVAR / 10000 VUKOVAR

Nature of the item / Vrsta pošiljke / Registered / Registered parcel / Amount / 5 HRK

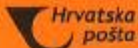
Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu / The item mentioned above has been duly delivered / Date / 25-03-2026

Signature / Potpis / [Signature]

Return to / Vratiti / Name / DRŽINA DUKUŠEVC / Street and No / DUKUŠEVC 6 / Locality and country / 42243

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / * Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Ozn. za naruđbu: 6/2024 / Hrvatska pošta



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Mjesto poslati: 42243
Date
Datum: 24-03-2026

KLASA: 350-03/24-33/1
URBROJ: 2186-12-03/11-26-30

On postal service
Poftarska služba

Address of the item
Primatelj pošiljke: VARAŽDINSKA ZUPANIJA
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDU I ŽIVOTIN
JAKOVA, PRAMONICE, TRG 7, 42000
VARAŽDIN

AR

Stamp of the office retaining the advice
Oznaka za postarstvo urbi
kopiraj obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke

| | |
|---|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena | Amount Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštasti paket | |
| <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana poštica | |
| No. of item br. pošiljke: AR RG 95 879 134 5 HR | |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica | Amount Iznos |

Return to
Vratiti

| |
|--|
| Name Ime i prezime ili naziv tvrtke DOPUNA DOKUSIĆEC |
| Street and No. Ulica i br. DOKUSIĆEC 6 |
| Locality and country Mjesto i država 42243 |

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Dane navedena pošiljka

delivered
isporučeno

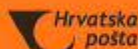
Date
Datum: 24-03-2026

Signature
Podpis: [Signature]

p.p. 165
42000 VARAŽDIN

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštom.

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Mjesto poslati: 42243
Date
Datum: 24-03-2026

KLASA: 350-03/24-33/1
URBROJ: 2186-12-03/11-26-30

On postal service
Poftarska služba

Address of the item
Primatelj pošiljke: TEROPLEN D.O.O.
V. SPANJICA 82
42243 VARAŽDIN

AR

Stamp of the office retaining the advice
Oznaka za postarstvo urbi
kopiraj obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke

| | |
|---|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena | Amount Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštasti paket | |
| <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana poštica | |
| No. of item br. pošiljke: AR RG 95 879 127 6 HR | |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica | Amount Iznos |

Return to
Vratiti

| |
|--|
| Name Ime i prezime ili naziv tvrtke DOPUNA DOKUSIĆEC |
| Street and No. Ulica i br. DOKUSIĆEC 6 |
| Locality and country Mjesto i država 42243 |

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Dane navedena pošiljka

delivered
isporučeno

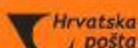
Date
Datum: 24-03-2026

Signature
Podpis: [Signature]

V. Spanjica

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštom.

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Mjesto poslati: 42243
Date
Datum: 24-03-2026

KLASA: 350-03/24-33/1
URBROJ: 2186-12-03/11-26-30

On postal service
Poftarska služba

Address of the item
Primatelj pošiljke: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
SEKTOR ZA UČESTVOVANJE U PROMETU
KUPUSKA 9, DOPUNA DOKUSIĆEC

AR

Stamp of the office retaining the advice
Oznaka za postarstvo urbi
kopiraj obavijest

Nature of the item/vrsta pošiljke

| | |
|---|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena | Amount Iznos |
| <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštasti paket | |
| <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana poštica | |
| No. of item br. pošiljke: AR RG 95 879 134 7 HR | |
| <input type="checkbox"/> Moneyorder Upisnica | Amount Iznos |

Return to
Vratiti

| |
|--|
| Name Ime i prezime ili naziv tvrtke DOPUNA DOKUSIĆEC |
| Street and No. Ulica i br. DOKUSIĆEC 6 |
| Locality and country Mjesto i država 42243 |

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Dane navedena pošiljka

delivered
isporučeno

Date
Datum: 24-03-2026

Signature
Podpis: [Signature]

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštom.

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 42243 Date: 20/05/2016
 Address of the item: MINISTARSTVO KULTURE, MEDIA, UJUNA ZA ZAŠTITU KULTURNE BASTINE, KONČEVATSKA 100, SLOBODARSKA
 Nature of the item: Registered Producers (checked), Amount: 4200 HRK
 No. of items: 2 HR
 Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) Date: 20/05/2016
 Signature: (signed) Konzervatorski odjel u Varaždinu

Return to: Name: DREMA PAKUSEVEC, Street and No: PAKUSEVEC 6, Locality and country: 42243

Stamp: AR, 20/05/2016

On postal service: Poštanska služba
 Stamp of the office returning the advice: Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 42243 Date: 18/03/2016
 Address of the item: JANA VSTANOVA ZA BEZBESKOPAN RANJENIČARSKA ZAVANJE, U ŠKOLJAMA USTROJ 9
 Nature of the item: Registered Producers (checked), Amount: 4200 HRK
 No. of items: 5 HR
 Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) Date: 18/03/2016
 Signature: (signed) Konzervatorski odjel u Varaždinu

Return to: Name: DREMA PAKUSEVEC, Street and No: PAKUSEVEC 6, Locality and country: 42243

Stamp: AR, 18/03/2016

On postal service: Poštanska služba
 Stamp of the office returning the advice: Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 42243 Date: 25/03/2016
 Address of the item: ZAVANJE ZA BEZBESKOPAN RANJENIČARSKA ZAVANJE, U ŠKOLJAMA USTROJ 9, 42000 VARAŽDIN
 Nature of the item: Registered Producers (checked), Amount: 4200 HRK
 No. of items: 1 HR
 Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered (checked) Date: 25-03-2016
 Signature: (signed) Konzervatorski odjel u Varaždinu

Return to: Name: DREMA PAKUSEVEC, Street and No: PAKUSEVEC 6, Locality and country: 42243

Stamp: AR, 25/03/2016

On postal service: Poštanska služba
 Stamp of the office returning the advice: Ozn. za narudžbu: 6/2024

Office of posting / Prijava poštanice / uređ
42243
Date / Datum / 25-03-2026
Address of the item / Adresa poštanice / HRVATSKI TELEKOM D.D. / REGULA 1 SEVER, SISKACKA / AVENIA 678, 42243

KLASEBROJ: 30-03/24-33/11
UČESNIK: 206-D-03/1-26-20
20-2
AR

On postal service / Poštanska poslužba
Stamp of the office returning the advice / Oznaka poštanske poslužbe / Obavijest

Nature of the item / Vrsta poštanice
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštni paket
 Insured letter / Osigurana pošta
 Amount / Iznos /
 N° of item / Br. poštanice / AR RG 95879118 8 HR

Return to / Vratiti /
 Name / Ime i prezime (i naziv tvrtke) / DRŽAVA POKUŠAVAC
 Street and no / Ulica i br. / POKUŠAVAC 6
 Locality and country / Mjesto i država / 42243
 Hrvatski Telekom d.d. / Zagreb / F4C

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly / Gornje navedeno je ispravno /
 delivered / isporučeno je /
 paid / isplaćeno je /
 Date / Datum / 25-03-2026
 Signature / Potpis /

* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisi zemlje-odlaska dopuštaju, drugovlaštena osoba iz zapečatane odobrenog poštanskog sreda.



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Općina Maruševac
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2186-17-03/1-26-30
Maruševac, 20.03.2026.

TRINJEŠĆO: 25.03.2026.
PREDsjednik MO III
Božo Bašić

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Varaždinska županija, Općina Maruševac, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, u razdoblju:

od 25.03.2026. do zaključno s danom 08.04.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 25.03.2026. do zaključno s danom 08.04.2026., na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 08:00-14:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <http://marusevec.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje dana 07.04.2026., na lokaciji: Općina Maruševac, Maruševac 6, 42243 Maruševac, 13:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <http://marusevec.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,



Preslike mišljenja javnopravnih tijela

Općina Maruševci, Org. Jedn. 03/1 Klasa: 350-03/26-39/1 Rb: 6 Primijeno: 26.3.2026.



TERMOPLIN d.d. VARAŽDIN
regionalni distributer

Vaš broj:
Klasa: 350-03/24-39/1
Ur. broj: 2186-17-03/1-26-25

Naš broj:
KLASA: 350/2026-1/4
URBROJ: 2186-1/30-2-26-16
Oznaka dopisa: 644 /25

Varaždinska županija
Općina Maruševci
Jedinstveni upravni odjel
Maruševci 6
42243 Maruševci
opcina@marusevec.hr

U Varaždinu, 25. 3. 2026.

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje

-dostava primjedbi-

Poštovani,

uvidom u grafički i tekstualni dio Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje obavještavam Vas da nemamo nikakvih dodatnih primjedbi, jer su primjedbe i grafički podaci koje smo dostavili dopisom klasa: 350/2025-1/3, urudžbeni broj: 2186-1/30-2-25-37, oznake dopisa 1711/25 od 6. kolovoza 2025. godine izvršene u predmetni Plan.

Inženjer za razvoj, projektiranje i nadzor II:
Tomislav Horenc, dipl.ing.stroj.

Tomislav Horenc Digitalno potpisao:
Tomislav Horenc
Datum: 2026.03.26
07:07:44 +01'00'

Direktor:
Nevenka Grbac, dipl.oec.

NEVENKA GRBAC Digitally signed by
NEVENKA GRBAC
Date: 2026.03.26
09:15:50 +01'00'

Termoplín d.d.
Vjekoslava Spivčića 80
42000 Varaždin
Hrvatska
tel. +385 (42) 231-444
fax. +385 (42) 232-636
e-mail: info@termoplín.hr
<http://www.termoplín.hr>

Uprava Distribucije: direktor: Nevenka Grbac

Banka
Raiffeisenbank Austria d.d. Poslovnica Varaždin
Raiffeisenbank Austria d.d. Poslovnica Varaždin
Zagrebačka banka d.d. Poslovnica Varaždin
Trgovački sud u Varaždinu
broj spisa T-95/12-2
MBB: 079090994, MIB: 3026485, OIB: 70140364776

Prosjednik Nadzornog odbora: Luka Zrinski

Adresa
Varaždin, Ulica Petra Preradovića 17
Varaždin, Ulica Petra Preradovića 17
Varaždin, Kapucinski trg 5
Temeljni kapital - upisan u cijelosti
13.253.445,00 EUR

IBAN
HR2524840001100286552
HR1824840001502002054
HR2523600001103022810
Broj izdanih dionica/normalka vrij.
50.013 / 265,00 EUR



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Klasa: 700/26-17/36
Ur.broj: 3-200-002-06/IV-26-02
Zagreb, 30.03.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA MARUŠEVEC, MARUŠEVEC

| | | |
|------------------------|-----------|-------|
| Primijeno: 02.04.2026. | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-03/26-53/1 | | |
| Urudžbeni broj | Pril. | Vrij. |
| 383-26-7 | | |

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARUŠEVEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Maruševac 6
42 243 Maruševac

**PREDMET: Izmjene i dopune UPU Stambene zone Donje Ladanje
- mišljenje na prijedlog plana**

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-03/24-39/1, Urbroj: 2186-17-03/1-26-30, zaprimljenog dana 25.03.2026. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Izmjena i dopuna UPU Stambene zone Donje Ladanje. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog u ISPU sustavu-modul ePlan, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Maruševac, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenim Očitovanjem HOPS-a - Klasa: 700/25-07/1026, Ur.Broj: 3-200-002-06/IV-25-02 od dana 06. kolovoza 2025. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom


Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

HOPS d.d. Kupka 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Ljović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080617105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.546,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
PODRUČNA KONZERVATORSKA SLUŽBA VARAŽDIN

KLASA: 612-08/25-10/0367
URBROJ: 532-05-13/2-26-4
Varaždin, 01.04.2026.

| | | |
|--|-----------|-------|
| REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA ŽUPANIJA, OPĆINA MARUŠEVEC, MARUŠEVEC | | |
| Primijeno: 07.04.2026. | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-03/26-39/1 | | |
| Uredžbeni broj | Pril. | Vrij. |
| 532-26-8 | | |

Općina Maruševac
Maruševac 6
42243 MARUŠEVEC ✓

PREDMET: Općina Maruševac, izrada i donošenje izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje
- javna rasprava, mišljenje

Područnoj konzervatorskoj službi Varaždin dostavljena je Posebna obavijest o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-30 od 20.03.2026. te zahtjev za davanjem mišljenja na predmetni prijedlog.

Uvidom u prijedlog prostornog plana za javnu raspravu *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje I. IZMJENA I DOPUNA NOVE GENERACIJE – ID 933*, izrađivača URBIA d.o.o., Čakovec, ožujak 2026., utvrđeno je da je izrađivač ugradio planske mjere kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti kulturna baština te su, kao takve, prihvatljive.

Ipak, s obzirom na ustrojstvene izmjene u Ministarstvu kulture i medija potrebno je u svim dijelovima Plana tekst Konzervatorski odjel zamijeniti riječima Područna konzervatorska služba.

VODITELJICA PODRUČNE
KONZERVATORSKE SLUŽBE VARAŽDIN
dr. sc. Vesna Pascuttini-Juraga



Na znanje:

1. Dokumentacija, ovdje

| | | | |
|---|--|-----------|-------|
| REPUBLIKA HRVATSKA | | | |
| VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA MARUŠEVAC, MARUŠEVAC | | | |
| Prijedlog broj: 08.04.2026. | | Org. jed. | |
| Klasifikacijska oznaka | | | |
| 350-03/26-39/1 | | | |
| Uređbeni broj | | Pri. | Vrij. |
| 2186-1-16-26-9 | | | |

**ZAVOD ZA PROSTORNO UEDENJE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/25-02/8
URBROJ: 2186-1-16/10-26-11
Varaždin, 07.04.2026.

Općina Maruševac
Jedinstveni upravni odjel
Maruševac 6,
42 243 Maruševac

Predmet: Općina Maruševac – prostorno-planska dokumentacija
- očitovanje/mišljenje u javnoj raspravi na Prijedlog izmjene i dopune
Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje – *dostavlja se*

Vašim dopisom (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-30, od 20.03.2026. god.) zaprimljenim u Zavodu za prostorno uređenje Varaždinske županije (dalje u tekstu: Zavod) 25.03.2026. godine obavijestili ste nas o početku javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje (u nastavku teksta Prijedlog ID UPU), iz kojeg je vidljivo da su materijali za provođenje javne rasprave sa pripadajućom dokumentacijom dostupni na mrežnim stranicama Općine Maruševac.

Na početku izrade Prostornog plana uređenja Općine Maruševac – u daljnjem tekstu: PPUO) Zavod je dao Zahtjeve i podatke za izradu PPUO-a (dopisom Zavoda KLASA: 350-02/25-02/8, URBROJ: 2186-1-16/4-25-3, od 04.06.2025.). Za izradu predmetnog UPU-a Zavod je dao uputu (KLASA: 350-02/25-02/8, URBROJ: 2186-1-16/10-25-6, od 26.08.2025.) da je u izradi UPU-a potrebno odgovarajuće primijeniti podatke i zahtjeve dane za izradu PPUO-a, uzimajući u obzir elemente koji se odnose na obuhvat UPU-a, te je ukazano i na obvezu usklađenja UPU-a s PPUO-om kao planom šireg područja, uz obvezu usklađenja s Prostornim planom Varaždinske županije ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 8/00., 29/06., 16/09, 96/21., 20/24., 34/24. - pročišćeni tekst, 29/25. i 85/25. - pročišćeni tekst; u nastavku teksta: PPŽ), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23; u nastavku teksta: Zakon) prema kojem se dovršava ovaj postupak ID UPU-a sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25) i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

Uvidom u Prijedlog ID UPU-a u javnoj raspravi (sa pripadajućom dokumentacijom) na mrežnim stranicama Općine, kao i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u sustavima ePlanovi i ePlanovi Editor, a temeljem zahtjeva koje je ovaj Zavod dostavio po donošenju 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije, Zavod daje svoje očitovanje/mišljenje u pogledu potrebne usklađenosti ID UPU-a s planom više razine (PPŽ) i ostalim razlozima za pokretanjem postupka izrade ID UPU-a, kako slijedi:

1. U Tekstualnom dijelu Prijedloga ID UPU nisu odgovarajuće navedene slijedeće postojeće i planirane građevine i moguće zahvate državnog i regionalnog značaja utvrđenih PPŽ-om na području obuhvata ID UPU, odnosno mogućnosti njihove izgradnje.

Tablica 1. - Popis postojećih i planiranih građevina, površina i zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem državnog značaja iz PPŽ-a na području obuhvata izmjena i dopuna ID UPU-a (privitak 1a)

A3.3. Vodne građevine za:

- za zaštitu voda kapaciteta 100.000 ES (ekvivalent stanovnika) i više (Sustav odvodnje Varaždin)
- glavni dovodni kanal (kolektor) – Aglomeracija Varaždin - planirano
 - nije naveden državni značaj predmetne građevine

Tablica 2. - Popis postojećih i planiranih građevina i površina područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja iz PPŽ-a na području obuhvata izmjena i dopuna UPU-a (privitak 1b)

CI.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

Županijske biciklističke rute

- od dvorca do dvorca (cikloturistička ruta Varaždinske županije)
 - predmetna ruta nije navedena u tekstu odredbi ID UPU
- modernizacija županijskih i lokalnih cesta važnih za integrirani prijevoz putnika prema Master planu za integriranog prijevoza putnika – mogućnost prema točki 6.2.2., 6.2.4.2.
 - predmetni mogući zahvati nisu spomenuti u tekstu odredbi ID UPU

- Za sve navedene građevine i moguće zahvate u prostoru za koje je PPŽ-om određen državni ili županijski značaj, a dostavljene su u Zahtjevima Zavoda za izradu PPUO-a, te primjenu u izradi ID UPU-a, potrebno je odgovarajući značaj navesti u tekstu Odredbi za provedbu Prijedloga ID UPU-a u dijelovima koji se odnose na predmetne građevine i zahvate.

2. U Grafičkom dijelu Prijedloga ID UPU uočeni su sljedeći nedostaci u odnosu na dostavljene zahtjeve, prilog 1c i vektorske podatke:

Tablica 3 - Popis vektorskih grafičkih podataka iz PPŽ-a relevantnih za površinu na području obuhvata izmjena i dopuna UPU-a (privitak 1c)

Konstatiramo da u kartografske prikaze Prijedloga ID UPU nisu ugrađeni svi elementi iz važećeg PPŽ ili nisu ugrađeni na odgovarajući način, a koji su dostavljeni u zahtjevima Zavoda za izradu PPUO-a, te primjenu u izradi ID UPU-a, i koji se odnose na područje obuhvata UPU-a.

Potrebno je, prema dostavljenim podacima iz važećeg PPŽ-a, korigirati grafičke dijelove Prijedloga ID UPU u slijedećem kartografskim prikazima:

2.1.1. [IS-1-1] Cestovni promet

Biciklistička prometnica

- županijske biciklističke rute (4 - od dvorca do dvorca (cikloturistička ruta Varaždinske županije)) – IS-1-1-2201
 - nije prikazana, pa je istu potrebno odgovarajuće prikazati

2.2.1. [IS-2-1] Elektronička komunikacijska mreža

Gradevina/uređaj u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži područnog (regionalnog) značaja

- mjesna/područna centrala (pristupna razina) (S)- IS-2-1-2101
 - nije prikazana, pa je istu potrebno odgovarajuće prikazati

Zona elektroničke komunikacijske infrastrukture (zona smještaja odašiljača/stupa pokretne elektroničke komunikacijske mreže) - planirano

- planirane zone postave antenskih stupova (R 1500)
 - U atributnoj tablici pod „*vlastita oznaka*“ navedeno je „*planirane zone postave antenskih stupova (R 1000, 1500)*“. Unutar obuhvata ID UPU nalaze se samo zone R1500.

2.4.1. [IS-4-1] Vodoopskrba i drugo korištenje voda

Vodoopskrbni cjevovod državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

- magistralni vodoopskrbni cjevovodi
 - Nije prikazan dio cjevovoda koji prolazi kroz obuhvat (križanje Ulice ladanjskih rudara i Ulice Matije Gupca), pa je potrebno procijeniti da li prolazi obuhvatom UPU-a te ovisno o tome prilagoditi kartu.

3. Odredbe za provedbu - skreće se pozornost na slijedeće uočene elemente:

- U članku 4. stavak 2. navedeno je:
„*Dio koridora LC25006 / Cestica (LC25005) - Radovec (DC2) - Križovljan Radovečki (ŽC2035) - površina / građevina / zahvat regionalnog značaja - neposredna provedba odgovarajućeg prostornog plana više razine, ovaj Plan se ne primjenjuje*“
 - Pretpostavljamo da je namjera bila navesti LC 25039, odnosno da je navođenje „*LC25006 / Cestica (LC25005) - Radovec (DC2) - Križovljan Radovečki (ŽC2035)*“ greška, stoga je istu potrebno ispraviti.
- U članku 37. stavak 3. navedeno je:
„*U neposrednom kontaktnom prostoru obuhvata Plana nalaze se ceste regionalnog značaja:*
- *ŽC2001 / Lepoglava (DC74) - Žarovnica - Jerovec (ŽC2084) - Donja Voća - Nova Ves Petrijanečka - A.G. Grada Varaždina (Hrašćica)*“
 - Pretpostavljamo da je riječ o grešci i da se misli na ŽC2101, stoga je istu potrebno ispraviti.

- U članku 54. stavak 3. navedeno je:
„Novi cjevovodi javne odvodnje otpadnih voda u obuhvatu Plana se smještaju u za to planiranim trasama, s vezom na postojeće cjevovode Regionalnog sustava javne vodoopskrbe Varaždin smještene unutar i izvan obuhvata Plana.“
 - Pretpostavljamo da se radi o grešci kada se spominje spajanje cjevovoda odvodnje na mrežu vodoopskrbe. Navedeno je potrebno ispraviti

- U članku 68. stavak 4. navedeno je:
*„Zaštita aerodroma Varaždin, površine s obavezom ishođenja posebnih uvjeta provedbe zahvata od javnopravnog tijela nadležnog za civilno zrakoplovstvo:
- na području Županije izvan zone 3. zaštite (na površini izvan radijusa 20 km od aerodroma), za zahvate čija je planirana visina 60 m iznad nadmorske visine nižeg praga aerodroma.“*
 - Potrebno je preispitati formulaciju predmetnog stavka, odnosno jasnije definirati odredbu, budući da nije jasna numeracija zona zaštite koja se koristi, te navod „izvan zone“ nakon koje slijedi opis zone ograničenja („za zahvate čija je planirana visina 60 m iznad nadmorske visine nižeg praga aerodroma“) unutar koje se zapravo nalazi cijeli obuhvat ID UPU-a.

- U članku 71. stavak 3. Odredbi za provedbu navedeno je: *„Prema Pravilniku, za površine u namjenama planiranim ovim Planom, djelatnosti istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe nisu dozvoljene.“*
 - Predlaže se odredbu dopuniti na način da se navede da istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe nije dozvoljeno i temeljem odredbi za provođenje PPŽ-a (točka 3.3.2.7.)

- *U Prijedlog ID UPU-a nisu ugrađene odredbe koje se odnose na zaštitu od svjetlosnog onečišćenja (točka 10.7. PPŽ-a).*
 - Odredbe za provedbu ID UPU-a potrebno je u tom smislu dopuniti.

4. Uočeni nedostaci u prostorno planskim rješenjima ID UPU, koji se ne odnose na usklađenost s PPŽ-om ili Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona

- Postojeća trafostanica
 - U karti 2.3.2. nije ucrtana postojeća trafostanica TS 10 (20)/0,4 kV u južnom dijelu obuhvata (u prostoru i UPU-u na snazi) pa nije jasno da li je riječ o grešci ili rekonstrukciji elektroenergetskog sustava (ukidanje postojeće trafostanice).

- Planirana trafostanica
 - Lokacija planirane trafostanice na sjevernom dijelu obuhvata je promijenjena u odnosu na UPU na snazi, no površina prvotne lokacije (kao i lokacija neucrtane postojeće) je samo pridružena prometnoj površini kao neko proširenje prometne infrastrukture na tom dijelu, pa nije jasna svrhovitost takvog proširenja.

- U tekstu Obrazloženja ID UPU-a, u dijelu 3.2.1. *Prostorni koncept* navedeno je: „*Prostorno rješenje se bazira na uspostavi uličnog koridora (UKI) koji će povezati ŽC2001...*“
 - ŽC 2001 ne prolazi obuhvatom UPU-a pa se pretpostavlja da se radi o grešci tj. da se misli na ŽC2101, te je u tom slučaju potrebno ispraviti naziv ceste.
- Promjena granica obuhvata UPU-a
 - Prijedlogom ID UPU-a mijenjaju se granice obuhvata UPU-a u odnosu na UPU na snazi. Ukoliko je nova granica usklađena sa PPUO koji je trenutno u izradi, donošenje ID UPU-a treba uskladiti s donošenjem PPUO-a na način da se ID UPU-a donese istovremeno ili nakon PPUO-a.

Posebna napomena: Svaku navedenu potrebnu korekciju u Grafičkom dijelu Prijedloga ID UPU-a potrebno je odgovarajuće korigirati u Tekstualnom dijelu Prijedloga ID UPU-a ukoliko je to primjenjivo, odnosno potrebno je izvršiti odgovarajuće usklađenje Grafičkog i Tekstualnog dijela Prijedloga ID UPU-a.

U slučaju potrebe za dodatnim pojašnjenjima možete nas kontaktirati u daljnjim fazama izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje.

Na konačni prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje potrebno je ishoditi mišljenje ovog Zavoda sukladno čl. 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) prema kojem se dovršava ovaj postupak ID UPU-a sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 155/25).

Kontakt osoba: Josip Zadro

- telefon: 0912392587; E pošta: josip.zadro@zpzuvz.hr

S poštovanjem,

RAVNATELJICA

Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

Tanja

Martinec

Digitally signed
by Tanja Martinec
Date: 2026.04.07
13:22:00 +02'00'

Dostaviti:

1. Varaždinska županija,
UO za prostorno uređenje i graditeljstvo,
S. Vraza 4, 42000 Varaždin
2. Pismohrana

Opcina Maruševec - Dragica Korpar

Pošiljatelj: PUCZ Varaždin <PUCZ.Varazdin@civilna-zastita.hr>
Poslano: 8. travnja 2026. 8:45
Prima: 'Općina Maruševec'
Predmet: Postupak izrade i donošenja ID UPU Stambene zone Donje Ladanje
Privici: Suglasnost_ID UPU STAMBENE ZONE DONJE LADANJE.pdf

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo Suglasnost na prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje.

Navedeni dokument ćemo Vam dostaviti i putem pošte.

S poštovanjem,

Područni ured civilne zaštite Varaždin



MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
E-mail: PUCZ.Varazdin@civilna-zastita.hr
Kratka 1/IV, 42 000 Varaždin
<https://civilna-zastita.gov.hr/>

| | | |
|-----------------------------|-----------|-------|
| REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| OPĆINA MARUŠEVEC, MARUŠEVEC | | |
| Datum: 08.04.2026. | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-03/26-33/1 | | |
| Šifra broja | Pril. | Vrij. |
| 511-26-10 | | |



Međunarodni dan civilne zaštite i Dan civilne zaštite
u Republici Hrvatskoj



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN



KLASA: 350-02/25-01/149
URBROJ: 511-01-388-26-4
Varaždin, 7. travnja 2026.

OPĆINA MARUŠEVEC
MARUŠEVEC 6
42243 Maruševec

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje - suglasnost, dostavlja se

Veza: KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2186-17-03/1-26-30, od dana 20. ožujka 2026. godine

Poštovana/i,

Temeljem Vašeg zahtjeva, broj i datum gornji, u skladu s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), člankom 242. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 155/25), člankom 12. alinejom 23. Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine", broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i člankom 213. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova ("Narodne novine", broj 97/20, 7/22, 149/22, 90/25), Područni ured civilne zaštite Varaždin izdaje

s u g l a s n o s t

o usklađenosti planiranih mjera zaštite i spašavanja u Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje s Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Maruševec („Službeni vjesnik Varaždinske županije”, broj 115/25).

S poštovanjem,



Dostaviti:

- naslovu, preporučeno
- pismohrana, ovdje

**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE
Varaždin, Ulica Ljudevita Gaja 4**

Trgovački sud u Varaždinu MBS 070035051
IBAN: HR9823400091110729751
Ravnatelj: Tomislav Osonjački, dipl. ing.
Klasa: 350-02/26-01/16
Urbroj: 2186-381-09-26-3
Varaždin, 08.04.2026.

Šifra djel. 74200; MB 1284827; OIB 74640705361
tel. 042 / 214 - 403, fax 042 / 214 - 459
EP: zuc-varazdin@zuc-vz.hr

**OPĆINA MARUŠEVEC
Jedinstveni upravni odjel**

Mišljenje

Poštovani!

Nastavno na Vašu posebnu obavijest (Klasa: 350-03/24-39/1, Urbroj: 2186-17-03/1-26-30) od 20.03.2026. godine zaprimljenu 26.03.2026. godine vezano uz javnu raspravu o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone Donje Ladanje, nemamo primjedbi isti.

S poštovanjem!

Ravnatelj
Tomislav Osonjački



DOSTAVITI:

1. OPĆINA MARUŠEVEC (EP: opcina@marusevec.hr)

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA MARUŠEVEC, MARUŠEVEC

| | |
|------------------------|-------------|
| Primijeno: 08.04.2026. | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |
| 350-03/26-39/1 | |
| Uredžbeni broj | Pril. Vrij. |
| 2186-381-26-11 | |

Zapisnik s javnog uvida



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Općina Maruševac
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2186-17-03/1-26-37
Maruševac, 13.04.2026.

ZAPISNIK

sastavljen dana 13.04.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje.

Bilješka:

Dana 07.04.2026. godine u prostorijama Općine Maruševac, na adresi: Maruševac 6, 42243 Maruševac, u vremenu od 13.00 do 14.00 sati, održano je javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje.

Prisutne osobe na javnom izlaganju: Vesna Makovec (predstavnica izrađivača – URBIA d.o.o.), Mario Klapša (načelnik Općine Maruševac), Antonija Ivančić (službenica u JUO Općine Maruševac) i Dragica Korpar (pročelnica JUO Općine Maruševac, ujedno i zapisničarka).

Vesna Makovec, kao predstavnica izrađivača pozdravlja sve prisutne te započinje sa izlaganjem o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje. Pojašnjava sam ISPU sustav preko kojeg se plan izrađuje, način na koji svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi, a potom sam obuhvat plana i pravila provedbe.

Po završetku izlaganja izrađivača nije bilo nikakvih pitanja ni primjedbi.

Javno izlaganje završeno je u 14.00 sati.

Prilog ovom Zapisniku je „Potpisna lista“.

PROČELNICA
Dragica Korpar, mag.oec.

DRAGICA KORPAR

HR-0000000001



Digitalni potpisano: 13.04.2023T11:09:07 (UTC: 2023-04-13T09:09:07Z)

Provjera: <https://eopcpki.nid4.hr/provjera>

Broj papira: 344b9524-56eb-43ee-8c51-7d7068be9ebaf



POPISNA LISTA
PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE
DONJE LADANJE
U TIJEKU JAVNA RASPRAVE
ODRŽANOM 7. TRAVNJA 2026. GODINE U PROSTORIJAMA OPĆINE MARUŠEVEC U
MARUŠEVCU 6

| IME I PREZIME | INSTITUCIJA |
|--------------------------|------------------|
| Ivana Marković | URBIA d.o.o. |
| DRAGICA KOLPARIĆ | OPĆINA MARUŠEVEC |
| ANTONIJA IVANČIĆ Ivančić | OPĆINA MARUŠEVEC |
| MARIO KURJA | OPĆINA MARUŠEVEC |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |