

Na temelju stavka 3. članka 236. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25), stavka 6., članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 31. Statuta Općine Maruševac („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 17/21), Općinsko vijeće, na 9. sjednici, 14.kolovoza 2026., donosi

Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja "Jurketinec - jug"

Temeljne odredbe

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja "Jurketinec - jug".

Članak 2.

Urbanistički plan uređenja "Jurketinec - jug" izrađen je na temelju Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja "Jurketinec - jug" (Službeni vjesnik Varaždinske županije broj 65/2025).

Članak 3.

Stručni izrađivač Urbanističkog plana uređenja "Jurketinec - jug" je URBIA d.o.o. Čakovec, OIB 38235822242.

Članak 4.

Urbanistički plan uređenja "Jurketinec - jug" je izrađen u elektroničkom obliku u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke su:

1. odredbe za provedbu

2. grafički dio

- Namjena prostora (kartografski prikaz 1.1.)
- Građevinska područja (kartografski prikaz 1.2.)
- Provedba prostornog plana (kartografski prikaz 1.3.)
- Prometni sustav (kartografski prikaz 2.1.)
- Komunikacijski sustav (kartografski prikaz 2.2.)
- Energetski sustav (kartografski prikaz 2.3.)
- Vodnogospodarski sustav (kartografski prikaz 2.4.)
- Posebne vrijednosti (kartografski prikaz 3.1.)
- Posebna ograničenja i posebni načini korištenja (kartografski prikaz 3.2.)

3. obrazloženje

Članak 6.

Sastavni dijelovi ove Odluke definirani člankom 5. dostupni su u Informacijskom sustavu prostornog uređenja pod oznakom HR-ISPU-UPU3-02607-R01.

Članak 7.

Izvornik Urbanističkog plana uređenja "Jurketinec - jug" trajno je pohranjen u modulu ePlanovi.

Završne odredbe

Članak 8.

Ova Odluka s prilogom koji sadrži odredbe za provedbu objavljuje se u službenom glasilu: Službeni vjesnik Varaždinske županije.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

KLASA: 350-03/24-09/1

URBROJ: 2186-17-01-26-56

U Maruševcu, 14. kolovoza 2026.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Špoljar