



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA MURU I GORNJU DRAVU  
42000 Varaždin, Međimurska 26b

Telefon: 042 / 40 70 00

Telefax: 042 / 40 70 03

KLASA: 325-02/20-01/0000459

URBROJ: 374-26-4-21-45

Datum: 01.02.2021

Temeljem članka 30. stavak 1. i članka 32. stavak 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/14, 69/17) Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu iz Varaždina, Međimurska 26b, objavljuju sljedeći

**JAVNI OGLAS**  
**(PONUDA ZA OTKUP ZEMLJIŠTA)**

kojim se pozivaju svi vlasnici radi otkupa sljedećih nekretninama:  
k.o. Maruševac

KATASTARSKA ČESTICA	KULTURA ZEMLJIŠTA	POVRŠINA m <sup>2</sup>	VRIJEDNOST u kunama
1184/5	LIVADA	334	4.108,20 kn
1175/2	LIVADA	103	5.300,00 kn
1182/2	LIVADA	146	4.395,80 kn
1171/2	LIVADA	201	10.300,00 kn
1174/2	LIVADA	72	3.700,00 kn
1167/2	LIVADA	132	6.800,00 kn
1176/2	LIVADA	166	8.500,00 kn
1180/2	LIVADA	192	3.400,00 kn
1181/2	LIVADA	164	4.817,20 kn
1162/3	LIVADA	488	8.500,00 kn
1183/4	LIVADA	307	6.376,10 kn
1184/4	LIVADA	139	3.209,70 kn
1185/2	LIVADA	339	4.169,70 kn
1186/3	LIVADA	215	2.644,50 kn
1187/2	LIVADA	7	186,10 kn
1189/2	LIVADA	86	1.057,80 kn
1190/2	LIVADA	160	1.968,00 kn
1158/25	LIVADA	249	3.062,70 kn
1158/26	ORANICA	22	320,60 kn
1157/8	ORANICA	463	5.944,92 kn
1158/24	LIVADA	100	1.230,00 kn
1158/23	ORANICA	611	7.515,30 kn
1190/3	LIVADA	18	301,40 kn



075958947

Otkupljuju se nekretnine u svrhu građenja vodne građevine 2. skupine, infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava uređenja voda i vodotoka-lateralni kanal odvodnje, naselja Greda.

U smislu čl. 25. stavka 1. Zakona o vodama (NN 66/19) predmetna vodna građevina spada u grupu regulacijskih vodnih građevina, a gradnja istih u smislu čl. 25. stavka 4. Zakona o vodama, u interesu je Republike Hrvatske.

Regulacijske vodne građevine, sukladno čl. 26. Zakona o vodama, u vlasništvu su Republike Hrvatske, a sukladno čl. 27. Zakona o vodama, njima upravljaju Hrvatske vode.

Za predmetnu vodnu građevinu, ishoda je pravomoćna lokacijska dozvola izdana od strane Varaždinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: 932-06/20019-02/238, URBROJ: 541-14-04/4-19-3 od 21.10.2019. godine.

Završen je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina te strankama dostavljen procjembeni elaborat o vrijednosti nekretnina izrađen od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

Isto tako osigurana su sredstva za otkup zemljišta te troškove za sufinanciranje rada tijela nadležnog za provedbu postupka izvlaštenja.

POZIVAJU SE VLASNICI I OSOBE KOJE IMAJU PRAVNI INTERES, da u roku od 8 dana od dana objave ovog oglasa, pristupe u prostorije Hrvatskih voda, Međimurska 26b, Varaždin, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati, radi sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Rok isplate naknade za otkupljenu nekretninu je 30 dana od sklapanja ugovora.

Za bilo kakva pitanja i informacije, molimo obratiti se na telefon 042/352-783, 042/352-782 ili 042/352-788.

S poštovanjem

Direktor:

Danijel Bunić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

- 1.Služba za javno vodno dobro, ovdje
- 2.Općina Maruševac
- 3.Arhiv, ovdje



075958947